S T A N O V Y
združenia účastníkov pozemkových úprav
(návrh)

čl. I

Názov: **Združenie účastníkov pozemkových úprav Arnutovce**
Sídlo : Obecný úrad Arnutovce, Arnutovce 64, 053 13 Letanovce

čl. II.

1) Združenie účastníkov pozemkových úprav Arnutovce (ďalej len „združenie“) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona SNR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

2) Združenie sa ustanovilo dňa 29.07.2021 na zhromaždení účastníkov pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov (ustanovujúci členovia).

čl. III.

Členmi združenia sú všetci účastníci pozemkových úprav uvedení v § 6 ods. 1 zákona:
a) vlastníci pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
b) nájomcovia pozemkov podliehajúcich pozemkovým úpravám,
c) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v obvode pozemkových úprav,
d) fyzické osoby a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté,
e) Slovenský pozemkový fond Bratislava, zastúpený poverenou osobou
f) Obec Arnutovce

čl. IV.

1) Najvyšším orgánom združenia účastníkov je zhromaždenie účastníkov pozemkových úprav (ďalej len „ zhromaždenie“).

2) Zhromaždenie najmä:
a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
b) volí a odvoláva členov predstavenstva.

3) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.

4) Ak zo zákona alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.

5) Predstavenstvo (čl. V.) zvolá zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov alebo Okresný úrad Spišská Nová Ves, pozemkový a lesný odbor.

čl. V.

1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 5 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o pozemkových úpravách. Členom združenie je vždy zástupca obce a zástupca SPF.

2) Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu. Predstavenstvo je spoločným splnomocnencom účastníkov pozemkových úprav na doručovanie.

2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu predstavenstva, ktorého môže kedykoľvek odvolať.

3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu ho zastupuje podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.

4) Uznesenie predstavenstva je prijaté ak v zákone alebo v týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia podľa § 10 ods. 6 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky proti rozdeľovaciemu plánu podľa § 13 ods.2 zákona môže podať predstavenstvo ak s tým súhlasia 2/3 jeho členov.

5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu navonok koná a písomnosti podpisuje podpredseda.

6) Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné.

čl. VI.

Združenie prostredníctvom predstavenstva najmä:

a) spolupracuje pri príprave a prerokúvaní úvodných podkladov, projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä: ocenenia pozemkov, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, zásad pre umiestnenie nových pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prekovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prekovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,

b) predkladá námietky správnemu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,

c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastníkov pozemkových úprav pri doručovaní:

- schválenia registra pôvodného stavu, všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v obvode pozemkových úprav, zásadách umiestnenia nových pozemkov a projektu pozemkových úprav vo forme rozdeľovacieho plánu.

čl. VII.

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Okresný úrad Spišská Nová Ves, pozemkový a lesný odbor, ktorý vedie aj register združení účastníkov pozemkových úprav. Podľa §24 ods. 8 zákona združenie zaniká uplynutím piatich rokov od schválenia vykonania projektu pozemkových úprav.

čl. VIII.

Zmeny alebo doplnenie týchto stanov schvaľuje zhromaždenie.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa: