



OBEC ARNUTOVCE

Arnutovce 64, 053 13 Arnutovce

ZÁPISNICA

**z 27. zasadnutia OZ v Arnutovciach, konaného dňa 29.11.2021
(pondelok) o 18:00 hod. v budove obecného úradu v Arnutovciach**

PRÍTOMNÍ:

- **starostka obce:** Mgr. Zuzana Toporcerová
- **prítomní poslanci:** MUDr. Štefan Zelený, Ing. Martina Poláková, Mgr. Miroslav Pomajdík, Marek Macala, Mgr. Peter Roxer
- **nepřítomní poslanci:** Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová
- **ďalší prítomní:** PhDr. Martin Gonda, zapisovateľ, Dana Hojnošová, kontrolórka obce

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. ISPO – projekt autobusové zástavky realizované Správou ciest KSK
5. Predaj pozemku – časť parcely CKN č.65/2 na základe zverejneného zámeru
6. ČOV – projekt rekonštrukcie a intenzifikácie, schválenie spoluúčasti
7. Kúpa pozemkov od občanov
8. Prísediaci na Okresný súd Sp. Nová Ves, schválenie návrhu
9. Brantner Nova - dodatok k zmluve ohľadom navýšenia cien
10. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce
11. Rozpočtové opatrenie č.3
12. Rôzne
 - Miestna komunikácia, parcela CKN 1085/15, znalecký posudok
 - Pozemky: informácia
 - Detské ihrisko: obecné a pre MŠ
 - Výberové konanie na riaditeľku MŠ
 - oprava miestnej komunikácie EKN 794
 - Mikuláš: ohňostroj
13. Záver

K bodu č. 1 - Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva prebehlo za prísnych protiepidemiologických opatrení. Pani starostka otvorila zasadnutie a konštatovala prítomnosť piatich poslancov.

K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa

Za zapisovateľa bol určený PhDr. Martin Gonda. Overovateľmi zápisnice boli určení poslanci MUDr. Štefan Zelený a Mgr. Peter Roxer.

Návrh uznesenia č. 215/11/2021: Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** zapisovateľa PhDr. Martina Gonda a overovateľov zápisnice MUDr. Štefana Zeleného a Mgr. Petra Roxera.

Hlasovanie (18⁰⁵ hod.):

ZA: 5 MUDr. Štefan Zelený, Ing. Martina Poláková, Mgr. Miroslav Pomajdík, Marek Macala, Mgr. Peter Roxer

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 2 Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová

UZNESENIE č.215/11/2021 bolo prijaté.

K bodu č. 3 - Schválenie programu zasadnutia

Rokovanie pokračovalo schválením programu podľa pozvánky.

Návrh uznesenia č. 216/11/2021: Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** program zasadnutia OZ v znení doručenej pozvánky.

Hlasovanie (18⁰⁷ hod.):

ZA: 5 MUDr. Štefan Zelený, Ing. Martina Poláková, Mgr. Miroslav Pomajdík, Marek Macala, Mgr. Peter Roxer

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 2 Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová

UZNESENIE č. 216/11/2021 bolo prijaté.

K bodu č. 4 – ISPO – projekt autobusové zástavky realizované Správou ciest KSK

Pani starostka informovala, že KSK ide rekonštruovať nástupištia a okolie autobusových zastávok na hlavnej ceste. Bude sa tam aj oprava chodníkov, zábradlí. Projektant, firma ISPO, poslala na obec projektovú dokumentáciu a žiada o schválenie materiálu. Je to investícia mimo spoluúčasti obce, projekt nerieši výmenu samotných autobusových zastávok – prístreškov. Poslanec MUDr. Zelený povedal, že križovatka je neprehľadná, hlavne pri odbočení smerom na Smižany. Poslanec Macala sa pýtal na osvetlenie priechodov pre chodcov, pani starostka informovala, že tam bude osvetlenie priechodov.

Návrh uznesenia č. 217/11/2021: Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** navrhovaný projekt spoločnosti ISPO inžinierske stavby, Slovenská 86, Prešov – stavba: Dopracovanie projektovej dokumentácie – cesta II/536 Spišské Vlachy – hranica okresu Spišská Nová Ves, II. etapa, vyhotovený pre objednávateľa Správa ciest Košického samosprávneho kraja, č. z. 3090/2020.

Hlasovanie (18¹⁰ hod.):

ZA: 5 MUDr. Štefan Zelený, Ing. Martina Poláková, Mgr. Miroslav Pomajdík, Marek Macala, Mgr. Peter Roxer

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 2 Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová

UZNESENIE č. 217/11/2021 bolo prijaté.

K bodu č. 5 – Predaj pozemku – časť parcely CKN č.65/2 na základe zverejneného zámeru

Pani starostka informovala, že na predošlom zastupiteľstve poslanci súhlasili so zámerom na predaj obecného pozemku, zámer bol 15 dní vyvesený, neprišli žiadne pripomienky a tak dnes sa môže hlasovať o samotnom predaji. V diskusii sa dohodlo, že návrh na vklad a vyhotovenie kúpnej zmluvy má zaplatiť kupujúci.

Návrh uznesenia č. 218/11/2021: Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach

a) **schvaľuje** trojpätinovou väčšinou hlasov všetkých poslancov predaj parcely **CKN č.65/3 o výmere 133 m²**, ktorá vznikne odčlenením z parcely CKN č. 65/2 – záhrady o výmere 186 m², v kúpnej cene 9,23 Eur za 1m², t. j. spolu 1 227,59 Eur. Cena vychádza zo znaleckého posudku č. 118/2021.

b) **berie na vedomie** zverejnenie zámeru na predaj uvedenej parcely, ktorý bol zverejnený v dňoch 4.11.2021 – 20.11.2021

c) **poveruje** starostku obce uzatvorením kúpnej zmluvy s pani Mgr. Máriou Ondirkovou

Hlasovanie (18¹⁵ hod.):

ZA: 5 MUDr. Štefan Zelený, Ing. Martina Poláková, Mgr. Miroslav Pomajdík, Marek Macala, Mgr. Peter Roxer

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 2 Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová

UZNESENIE č. 218/11/2021 bolo prijaté.

K bodu č. 6 - ČOV – projekt rekonštrukcie a intenzifikácie, schválenie spoluúčasti

Pani starostka informovala poslancov aké práce budú vykonané na ČOV, projekt ráta s výmenou technológie, nie stavebné úpravy. Pán poslanec MUDr. Zelený sa pýtal v akom štádiu sú pokuty. Pani starostka upresnila, že je to poplatkové oznámenie za vypúšťanie odpadových vôd do povrchových vôd. Podľa vodného zákona č. 364/2004 Z.z. platí ten, kto vypúšťa odpadové vody v množstve 10 000 m³ za kalendárny rok alebo 1000 m³ za mesiac ak prekročí limitné hodnoty v sledovaných ukazovateľov. Nie je to pokuta v pravom zmysle slova. Poplatkové oznámenie bolo zaplatené, keďže právnikom podané odvolanie skončilo na prokuratúre a tá rozhodnutie úradov potvrdila. Pani starostka dodala, že posledné kontrolné vzorky boli dobré. Poslanci Macala a Ing. Polláková sa pýtali kedy sa bude rekonštrukcia realizovať. Pani starostka odpovedala, že v termíne 2022.

Návrh uznesenia č. 219/11/2021: Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** spoluúčasť obce Arnutovce k projektu Environmentálneho fondu na rok 2021 s názvom „Rekonštrukcia a intenzifikácia ČOV Arnutovce“ vo výške 5%, t. j. 10 614,79 Eur, ktorá bude uhradená z Rezervného fondu.

Hlasovanie (18²⁰ hod.):

ZA: 5 MUDr. Štefan Zelený, Ing. Martina Poláková, Mgr. Miroslav Pomajdík, Marek Macala, Mgr. Peter Roxer

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 2 Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová

UZNESENIE č. 219/11/2021 bolo prijaté.

K bodu č. 7 - Kúpa pozemkov od občanov

Pani starostka informovala, že pán Hrubizna, ktorý je jej vzdialeným príbuzným, má záujem obci predať svoje podiely na základe schválenej výzvy, že obec odkupuje pozemky. Zo schválených 50 000,- Eur sa doteraz čerpalo 21 000,- Eur. Poslanci dostali rozpis podielov s vyznačením parciel a uvedením, ktoré parcely sú po 2 eurá a ktoré za 5 Eur, ako aj celkovú výmeru a celkovú kúpnu cenu.

Návrh uznesenia č. 220/11/2021: Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach

a) schvaľuje kúpu pozemkov od p. Jána Hrubiznu bytom Zubrohlava, v cene, ktorá bola určená na uznesení č. 166/4/2021, t.j.:

- v cene 2,- Eur/1m²: podiely v parcelách EKN 622, EKN 635, EKN 663, EKN 701, EKN 742, EKN 859, EKN 867, EKN 926/1, EKN 926/2, EKN 944/1, EKN 944/2, EKN 960/1, EKN 960/2, EKN 983/1, EKN 983/2, EKN 1003, EKN 1019, EKN 1040, EKN 1075, EKN 821

- v cene 5,- Eur/1m²: podiely v parcelách EKN 716, EKN 90273, EKN 90797, EKN 802

- spolu výmera všetkých podielov: 3 007,89 m², cena spolu: 6 929,74,- Eur

b) poveruje starostku obce vypracovaním kúpnej zmluvy medzi obcou Arnutovce a vlastníkom,

c) súhlasí s úhradou kúpnej ceny v sume 6 929,74,- Eur z rezervného fondu obce

d) súhlasí, že úhradu poplatku za návrh na vklad a vyhotovenie kúpnej zmluvy bude znášať obec Arnutovce

Hlasovanie (18⁴⁰ hod.):

ZA: 5 MUDr. Štefan Zelený, Ing. Martina Poláková, Mgr. Miroslav Pomajdík, Marek Macala, Mgr. Peter Roxer

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 2 Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová

UZNESENIE č. 220/11/2021 bolo prijaté.

K bodu č. 8 - Prísediaci na Okresný súd Sp. Nová Ves, schválenie návrhu

Okresný súd v Spišskej Novej Vsi obec požiadal o schválenie prísediaceho na funkčné obdobie 2022 - 2026, doteraz tam bola pani Mgr. Tereščíková, ktorá už nemá záujem. Prísediacemu sa preplácalo cestovné a 5 Eur na deň. Oslovení poslanci nemali záujem ani sa nenavrholi iná osoba z našej obce. Okresnému súdu sa odpovie, že obec nebude nominovať osobu prísediaceho súdu.

K bodu č. 9 - Brantner Nova - dodatok k zmluve ohľadom navýšenia cien

Obce v okrese dostali od spoločnosti Brantner dodatky k zmluve, kde sa výrazne zvyšujú poplatky na rok 2022: uloženie 1 tony komunálneho odpadu z 29 Eur na 50 Eur; uloženie drobného stavebného odpadu z 21,90 na 71,32 Eur. Niektoré obce dodatky nepodpísali a rokujú s Brantnerom, ten má však monopol a skládka v okrese sa preplňuje. V prípade zvýšenia cien nebude stačiť rozpočet obce na zaplatenie vývozu a zneškodnenie odpadu. Terajší poplatok 15,- Eur na osobu a rok nebude stačiť, reálne by to malo byť 20,- Eur. Poslanec Mgr. Peter Roxer povedal, že navýšenie skokovo o 5 eur, teda z 15 Eur na 20 Eur, je dosť vysoký a likvidačný pre niektorých občanov, kde je v domácnosti viac osôb. Rovnaký názor vyslovila aj poslankyňa Ing. Martina Poláková, ktorá sa pýtala, či sa poplatok za komunálny odpad dá rozložiť na splátky v priebehu roka. Poslanec Marek Macala povedal, že ak by sa teraz zdvihlo o 5 eur, nasledujúce roky by sa malo zdvíhať po menších sumách. Poslanec Mgr. Pomajdík vyjadril názor, že zvýšenie o 5 eur je vysoké, je za zvýšenie možno za 2 až 2,50 Eur. Poslanec MUDr. Zelený povedal, že teraz sa môže licitovať o výške, no aj tak sa to skončí blízko čísla 20 Eur. Po ďalšej diskusii poslanci žiadali aby sa o dôvodoch zvýšenia poplatku boli písomne informovaní občania, aby sa im to vysvetlilo. Pani starostka povedala, že každý rok dáva obec informáciu do kalendára zberu, kde aj tento rok bude vysvetlenie k poplatkom. Nakoniec sa dalo hlasovať o návrhu, že obec pripraví novelu VZN, kde sa upraví výška poplatku z 15 Eur na 20. Samotné VZN bude schvaľované v decembri.

K bodu č. 10 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Pani starostka s poslancami v priebehu roka mailovou komunikáciou dohadovala dokument, ktorý upresňuje nakladanie s majetkom obce. Definitívnu verziu smernice tak poslanci schválili vo forme uznesenia.

Návrh uznesenia č. 221/11/2021: Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Hlasovanie (18⁵⁰ hod.):

ZA: 5 MUDr. Štefan Zelený, Ing. Martina Poláková, Mgr. Miroslav Pomajdík, Marek Macala, Mgr. Peter Roxer

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 2 Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová

UZNESENIE č. 221/11/2021 bolo prijaté.

K bodu č. 11 - Rozpočtové opatrenie č.3

Pani starostka spolu s pani kontrolórkou predstavili rozpočtové opatrenie, ktoré bolo predložené aj poslancom na rokovanie. Zmeny v tomto opatrení sú iba medzi položkami.

Návrh uznesenia č. 222/11/2021: Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č.3/2021.

Hlasovanie (18⁵⁵ hod.):

ZA: 5 MUDr. Štefan Zelený, Ing. Martina Poláková, Mgr. Miroslav Pomajdík, Marek Macala, Mgr. Peter Roxer

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 2 Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová

UZNESENIE č. 222/11/2021 bolo prijaté.

K bodu č. 12 - Rôzne

- **Miestna komunikácia, parcela CKN 1085/15, CKN 1085/13, CKN 1088/4:** pani starostka informovala, že bol vypracovaný znalecký posudok č.161/2021 od znalkyne Ing. Edita Baginová, kde je cena za 1m² v sume 9,23 Eur. Prvé stretnutie s vlastníkami nevysporiadaných pozemkov bude naplánované v januári 2022.

- **Pozemky:** informácia – oslovení boli viacerí vlastníci, výkup bude pokračovať aj v roku 2022

- **Detské ihrisko: obecné a pre MŠ** – z dotácie na predškôľákov sa zakúpia detské prvky na detské ihrisko v MŠ, obecné detské ihrisko sa bude realizovať v roku 2022
- **Výberové konanie na riaditeľku MŠ:** na post riaditeľky sa v I. ani v II. kole nikto neprihlásil, teraz je vyhlásené III. kolo výberového konanie
- **oprava miestnej komunikácie EKN 794** – pani starostka oslovila spoločnosť BauTop ohľadom opravenia výtlkov, keďže oni cestu denne používajú
- **Mikuláš: ohňostroj – deti do 15 rokov** vrátane dostanú balíček, v cene do 8 eur, na Silvestra sa plánuje detský ohňostroj aj polnočný
- **Cesta na Mečedelovce** – pani starostka informovala, že tu bol pán Ing. Kukura zo spoločnosti HOR, s.r.o, 053 14 Spišský Štvrtok - Mečedelovce, ktorý žiadal opravu cesty alebo by chcel danú komunikáciu vlastníť, alebo zobrať do prenájmu, lebo pre jeho podnikateľské aktivity potrebuje poriadnu cestu, obec bude zisťovať aké sú právne možnosti obce pri prenájme miestnej komunikácie

Na záver pani starostka poďakovala prítomným poslancom za účasť na tomto zasadnutí a oznámila im, že posledné zastupiteľstvo na ktorom sa bude schvaľovať rozpočet obce na rok 2022 bude po 15-tom decembri.

V Arnutovciach, dňa 10.12.2021

Zapísal: PhDr. Martin Gonda

Zápisnicu overili: MUDr. Štefan Zelený
Mgr. Peter Roxer

Mgr. Zuzana Toporcerová
starostka obce