



# **OBEC ARNUTOVCE**

## **Arnutovce 64, 053 13 Arnutovce**

### **ZÁPISNICA**

**z 20. zasadnutia OZ v Arnutovciach, konaného dňa 12.4.2021  
(pondelok) o 17:00 hod. v budove obecného úradu v Arnutovciach**

#### **PRÍTOMNÍ:**

- **starostka obce:** Mgr. Zuzana Toporcerová
- **prítomní poslanci:** MUDr. Štefan Zelený, Ing. Martina Poláková, Mgr. Peter Roxer, Mgr. Miroslav Pomajdík
- **nepřítomní poslanci:** Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová, Marek Macala
- **ďalší prítomní:** PhDr. Martin Gonda, zapisovateľ

#### **Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Určenie cien za výkup pozemkov
5. Záver

#### **K bodu č. 1 - Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie obecného zastupiteľstva prebehlo v kancelárii starostky obce, prítomní poslanci dodržiavali protiepidemiologické opatrenie, všetci prítomní mali nasadené respirátory. Pani starostka v úvode konštatovala uznášaniaschopnosť OZ, keďže boli prítomní štyria poslanci.

#### **K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa**

Za zapisovateľa bol určený PhDr. Martin Gonda. Overovateľmi zápisnice boli určení poslanci MUDr. Štefan Zelený a Mgr. Miroslav Pomajdík.

**Návrh uznesenia č. 164/4/2021:** Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** zapisovateľa PhDr. Martina Gonda a overovateľov zápisnice MUDr. Štefana Zeleného a Mgr. Miroslava Pomajdika.

#### **Hlasovanie (17<sup>05</sup> hod.):**

ZA: 4 MUDr. Štefan Zelený, Mgr. Miroslav Pomajdík, Mgr. Peter Roxer, Ing. Martina Poláková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 3 Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová, Marek Macala

**UZNESENIE č. 164/4/2021 bolo prijaté.**

#### **K bodu č. 3 - Schválenie programu zasadnutia**

**Návrh uznesenia č. 165/4/2021:** Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** program zasadnutia OZ v znení doručenej pozvánky.

#### **Hlasovanie (17<sup>07</sup> hod.):**

ZA: 4 MUDr. Štefan Zelený, Mgr. Miroslav Pomajdík, Mgr. Peter Roxer, Ing. Martina Poláková

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 3 Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová, Marek Macala

**UZNESENIE č. 165/4/2021 bolo prijaté.**

#### **K bodu č. 4 – Určenie cien za výkup pozemkov**

Pani starostka nadviazala na závery pracovného stretnutia, ktoré sa konalo 31.3.2021. Vtedy sa rozhodlo, že pre ďalší rozvoj obce bude nevyhnutné vlastníctvo pozemkov. Viac obecných pozemkov znamená možnosť zámery s cieľom vytvorenia stavebných lokalít, oddychových zón, zelených plôch ale aj športových ihrísk.

Plán je nasledovný: zverejní sa oznam, že obec má záujem kupovať pozemky v obci Arnutovce za presne daných

podmienok. Pozemky bližšie k intravilánu budú obecným zastupiteľstvom ocenené na 5,- Eur a ostatné pozemky, ktoré sú ďalej od intravilánu obce, budú ocenené na 2,- Eurá. Taká bude ponuka obce. Tí, ktorí budú chcieť predať budú môcť hneď podpisovať zmluvy. Celý proces bude na základe poverenia obecného zastupiteľstva zabezpečovať pani starostka. Poslanci určili maximálnu výšku na túto akciu v sume 50 000,- Eur, ktoré by sa uvoľnili z rezervného fondu. Základná zásada je, že je to možnosť, teda dobrovoľné. Poslanci spolu so starostku prešli celú katastrálnu mapu a spoločne vyčlenili parcely, ktoré bude obec vykupovať po 5 eur, a ostatné, ktoré nie sú v tomto uznesení menované a sú v extraviláne obce, budú po 2 eurá.

**Návrh uznesenia č. 166/4/2021:** Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach

a) **súhlasí** s nákupom pozemkov v katastri obce Arnutovce do vlastníctva obce Arnutovce,

b) **určuje** cenu za 1m<sup>2</sup> nasledovne:

- 5 EUR za parcely číslo:

- E-KN 90263/101, 755 – 763, 90266/1, 90266/2, 90267, 90268, 90269/1, 90269/2, 703/9, 90270, 90271, 90272/3, 90273 – 90280
- E-KN 714 – 719, 720/1, 720/2, 721 – 724
- E-KN 599/1, 599/2, 599/3, 600/1, 600/2, 601 – 607
- E-KN 598/2, 597/2, 596/2, 595/2, 594/2, 593/2, 592/102, 592/101, 591/2, 590/2, 589/2
- E-KN 24/1, 24/2, 25 - 28
- E-KN 274 – 283, 90805, 90803, 90802/1, 90802/2, 90294, 90797, 90796, 90795, 90792
- E-KN 90246/1, 90246/2, 796 - 798, 799/1, 799/2, 800 - 803

- 2 EUR ostatné parcely v extraviláne obce

c) **poveruje** starostku obce vyhotovením kúpnych zmlúv a jednaní s predávajúcimi, pričom o každej zmluve sa bude hlasovať formou platného uznesenia

d) **schvaľuje** použitie sumy maximálne 50 000,- EUR z rezervného fondu na nákup pozemkov, z tejto sumy sa budú uhrádzať aj správne poplatky za návrhy na vklad a právne služby

**Hlasovanie** (17<sup>30</sup> hod.):

ZA: **4** MUDr. Štefan Zelený, Mgr. Miroslav Pomajdík, Mgr. Peter Roxer, Ing. Martina Poláková  
PROTI: **0**  
ZDRŽAL SA: **0**  
NEPRÍTOMNÍ: **3** Rastislav Frankovič, Katarína Hrubiznová, Marek Macala

**UZNESENIE č. 166/4/2021 bolo prijaté.**

**K bodu č. 5 – Záver**

Na záver pani starostka poďakovala prítomným poslancom za účasť na tomto zasadnutí.

V Arnutovciach, dňa 20.4.2021

Zapísal: PhDr. Martin Gonda

Zápisnicu overili: MUDr. Štefan Zelený  
Mgr. Miroslav Pomajdík

Mgr. Zuzana Toporcerová  
starostka obce