



# OBEC ARNUTOVCE

053 13 Arnutovce 64

---

## Z Á P I S N I C A

**zo 6. zasadnutia OZ v Arnutovciach, konaného dňa 30.10.2023 (pondelok)  
o 18,00 hod. v budove Obecného úradu v Arnutovciach**

### PRÍTOMNÍ:

- starostka obce: Mgr. Zuzana Toporcerová
- prítomní poslanci: Anton Greš, Vincent Medery, Mgr. Miroslav Pomajdík, Peter Vojs, Ján Mederi  
Prítomný bola aj Roman Ondirko, ktorý zložil sľub poslanca.
- neprítomní poslanci: Mgr. Peter Roxer
- ďalší prítomní: Dana Hojnošová - kontrolórka obce, PhDr. Martin Gonda, zapisovateľ

### Návrh programu

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu
4. Zloženie sľubu poslanca OZ
5. Kontrola uznesení z posledného OZ
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Mária Grešová
7. Žiadosť o prenájom pozemku – HOR, s. r. o., Spišská Nová Ves
8. VZN č. 3/2023 o určení výšky príspevku za pobyt v MŠ a príspevku za úhradu nákladov v ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Arnutovce
9. Rôzne:
  - informácia o zapojení sa do Výzvy MŠVVaŠ SR z Plánu obnovy a odolnosti na zvýšenie kapacít MŠ,
  - základná odborná príprava nových členov hasičskej jednotky,
  - obecné akcie - Mikuláš, ples.
10. Záver

### **K bodu č. 1 - Otvorenie zasadnutia**

Pani starostka privítala prítomných poslancov a oznámila, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniashopné, pretože sú prítomní piati poslanci a pán Roman Ondirko, ktorý zloží sľub poslanca, čím počet prítomných stupne na šesť. Neprítomný poslanec Mgr. Peter Roxer bol riadne ospravedlnený.

### **K bodu č. 2 - Určenie zapisovateľa a overovateľov**

Za zapisovateľa bol určený PhDr. Martin Gonda a za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ján Mederi a Peter Vojs.

**Návrh uznesenia č. 68/10/2023:** Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** zapisovateľa PhDr. Martina Gondu a overovateľov zápisnice Jána Mederiho a Petra Vojsa.

**Hlasovanie:** (o 18,05 hod.)



# OBEC ARNUTOVCE

053 13 Arnutovce 64

---

ZA: 5 (Anton Greš, Vincent Medery, Mgr. Miroslav Pomajdík, Ján Mederi, Peter Vojs)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 1 (Mgr. Peter Roxer)

Poznámka: Prítomný aj Roman Ondirko, ktorý zložil sľub poslanca.

**Uznesenie č. 68/10/2023 bolo prijaté.**

## **K bodu č. 3 – Schválenie programu**

Pani starostka prečítala návrh programu, ktorý poslanci schválili, pripomienky neboli.

**Návrh uznesenia č. 69/10/2023:** Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** program zasadnutia OZ v znení doručenej pozvánky.

**Hlasovanie:** (o 18,<sup>10</sup>hod.)

ZA: 5 (Anton Greš, Vincent Medery, Mgr. Miroslav Pomajdík, Ján Mederi, Peter Vojs)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 1 (Mgr. Peter Roxer)

Poznámka: Prítomný aj Roman Ondirko, ktorý zložil sľub poslanca.

**Uznesenie č. 69/10/2023 bolo prijaté.**

## **K bodu č. 4 – Zloženie sľubu poslanca**

Novozvolený poslanec pán Roman Ondirko, ktorý bol od komunálnych volieb PN, zložil na dnešnom rokovaní zákonom predpísaný sľub, ktorý potvrdil svojím podpisom.

**Návrh uznesenia č. 70/10/2023:** Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **konštatuje**, že novozvolený poslanec obecného zastupiteľstva Roman Ondirko zložil zákonom predpísaný sľub poslanca obecného zastupiteľstva.

**Hlasovanie:** (o 18,<sup>12</sup>hod.)

ZA: 6 (Anton Greš, Vincent Medery, Mgr. Miroslav Pomajdík, Ján Mederi, Peter Vojs, Roman Ondirko)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 1 (Mgr. Peter Roxer)

**Uznesenie č. 70/10/2023 bolo prijaté.**

## **K bodu č. 5 – Kontrola uznesení**

Pani kontrolórka Dana Hojnošová pristúpila ku kontrole uznesení. Úver na kúpu bytového domu bol prijatý a majetok je už vo vlastníctvom obce. Dotácia KSK sa čerpala, hrací domček je zakúpený a osadený. Uznesenia z posledného OZ boli vykonané, okrem uznesenia č. 55 (prenájom pre HOR – prenájom sa schváli na dnešnom OZ) a č. 61 (príspevok pre Spišskú Katolícku charitu – je v riešení).

**Návrh uznesenia č. 71/10/2023:** Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **berie na vedomie** kontrolu uznesení z posledného OZ.



# OBEC ARNUTOVCE

053 13 Arnutovce 64

**Hlasovanie:** (o 18,<sup>15</sup>hod.)

ZA: **6** (Anton Greš, Vincent Medery, Mgr. Miroslav Pomajdík, Ján Mederi, Peter Vojs, Roman Ondirko)

PROTI: **0**

ZDRŽAL SA: **0**

NEPRÍTOMNÍ: **1** (Mgr. Peter Roxer)

**Uznesenie č. 71/10/2023 bolo prijaté.**

## **K bodu č. 6 – Žiadosť o odkúpenie pozemku – p. Mária Grešová**

Ide o užívaný pozemok, pani Grešová si to chce dať do poriadku. Na základe súhlasu poslancov bola pripravená zmluva, je to pripravené na odsúhlasenie. Cena je 10,- Eur za 1m<sup>2</sup>, to bola cena, za ktorú sa predávali aj v minulosti príslušné pozemky. Poslanci si pozreli geometrický plán a nemali výhrady, keďže v minulosti sa postupovalo podobne aj pri iných vlastníkoch. V obci je ešte zopár rodín, ktoré si musia vysporiadať svoje pozemky.

**Návrh uznesenia č. 72/10/2023:** Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** právny úkon – odpredaj pozemkov z dôvodu § 9a ods. 8 písm. b) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, vo vlastníctve obce Arnutovce p. Márii Grešovej, 053 13 Arnutovce 91, za cenu 10,00 eur/m<sup>2</sup>. Predmetom predaja sú pozemky:

- parcela CKN č. 1088/19 o výmere 129 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Arnutovce, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenenej z pôvodnej parcely CKN č. 1088/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1, vytvorenej na základe geometrického plánu č. 0902/2023, zo dňa 23.2.2023, ktorý vyhotovil Ing. Michal Holováč, Geokan, s.r.o., Štefánikovo námestie 5, Spišská Nová Ves, IČO: 36 595 578, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, dňa 16.3.2023, číslo: 129/2023, Ing. Danielou Gáľovou.
- parcela CKN č. 1085/16 o výmere 34 m<sup>2</sup>, v katastrálnom území Arnutovce, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, odčlenenej z pôvodnej parcely CKN č. 1085/13, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na LV č. 1, vytvorenej na základe geometrického plánu č. 0902/2023, zo dňa 23.2.2023, ktorý vyhotovil Ing. Michal Holováč, Geokan, s.r.o., Štefánikovo námestie 5, Spišská Nová Ves, IČO: 36 595 578, úradne overeným Okresným úradom Spišská Nová Ves, dňa 16.3.2023, číslo: 129/2023, Ing. Danielou Gáľovou.

Kupujúca je povinná okrem kúpnej ceny vo výške 1 630,00 eur za predmet prevodu, uhradiť aj náklady súvisiace s vyhotovením kúpnej zmluvy a správny poplatok za vklad do katastra nehnuteľností. Dôvodom predaja je nasledovné: uvedené pozemky sa nachádzajú v rámci oploteného dvora záujemkyne, ktorá ich dlhodobo užíva ako záhradu. Na príslušných parcelách má menovaná postavený rodinný dom, ktorý je v jej vlastníctve. Z logického posúdenia veci teda vyplýva, že len p. Mária Grešová môže byť jedinou potencionálnou záujemkyňou a teda zároveň aj kupujúcou uvedenej parcely.

**Hlasovanie:** (o 18,<sup>20</sup> hod.)

ZA: **6** (Anton Greš, Vincent Medery, Mgr. Miroslav Pomajdík, Ján Mederi, Peter Vojs, Roman Ondirko)

PROTI: **0**



# OBEC ARNUTOVCE

053 13 Arnutovce 64

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 1 (Mgr. Peter Roxer)

**Uznesenie č. 72/10/2023 bolo prijaté.**

## **K bodu č. 7 – Žiadosti o prenájom pozemku: HOR s.r.o**

Na minulom OZ sa nájomná zmluva neodsúhlasila, ide o dve obecné parcely, vysvetlila pani starostka. Spoločnosť HOR upravila nájomnú zmluvu z doby neurčitej na dobu určitú (5 rokov), upravila sa aj výmera plochy, bez parciel, kde je dráha pre motorky. Upravená žiadosť z posledného OZ je tak pripravená na schválenie.

**Návrh uznesenia č. 73/10/2023:** Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **schvaľuje** Zmluvu č. 2773 o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku, pričom ide o prenájom nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce a to:

- parc. E-KN č. 493, druh: orná pôda, o výmere 2 420 m<sup>2</sup>, LV č. 386, k. ú. Arnutovce, podiel spoluvlastníka: 5/112, užívaná výmera podielu: 69,8 m<sup>2</sup>,
- parc. C-KN č. 1317, druh: trvalo trávne porasty: o výmere 36 342 m<sup>2</sup>, LV č. 580, k. ú. Spišský Štvrtok, podiel vlastníka: 1/1, užívaná výmera podielu: 7 653 m<sup>2</sup> spolu o výmere **7 722,80** m<sup>2</sup>, pre nájomcu HOR s. r . o., Spišská Nová Ves, Radlinského 2041/22, 052 01 Spišská Nová Ves, IČO: 36 576 051, zastúpená Ing. Ladislavom Kukurom, dĺžka nájmu: na dobu 5 rokov, výška nájmu 40 eur/ha/kalendárny rok, t. j. **30,89** eur za celý predmet nájmu.

**Hlasovanie:** (o 18,<sup>35</sup> hod.)

ZA: 6 (Anton Greš, Vincent Medery, Mgr. Miroslav Pomajdík, Ján Mederi, Peter Vojs, Roman Ondirko)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 1 (Mgr. Peter Roxer)

**Uznesenie č. 73/10/2023 bolo prijaté.**

## **K bodu č. 8 VZN č. 3/2023 o určení výšky príspevku za pobyt v MŠ a príspevku za úhradu nákladov v ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Arnutovce**

Máme VZN o poplatkoch v materskej škole a v školskej jedálni, poplatky – hlavne za stravné sa menia často, a tak poplatky boli vyňaté do uznesení a v tomto VZN ostávajú len všeobecné formulácie, a to aké poplatky sa platia, no výška poplatkov sa bude určovať a schvaľovať cez uznesenie.

**Návrh uznesenia č. 74/10/2023:** Obecné zastupiteľstvo v Arnutovciach **sa uznáva** na všeobecne záväznom nariadení obce Arnutovce č. 3/2023 o určení výšky príspevku za pobyt v MŠ a príspevku za úhradu nákladov v ŠJ v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Arnutovce.

**Hlasovanie:** (o 18,<sup>45</sup> hod.)

ZA: 6 (Anton Greš, Vincent Medery, Mgr. Miroslav Pomajdík, Ján Mederi, Peter Vojs, Roman Ondirko)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

NEPRÍTOMNÍ: 1 (Mgr. Peter Roxer)

**Uznesenie č. 74/10/2023 bolo prijaté.**



# OBEC ARNUTOVCE

053 13 Arnutovce 64

---

## **K bodu č. 9 – Rôzne**

- **Výzva Ministerstva školstva z Plánu obnovy** – bytový dom je už odkúpený, z Plánu obnovy môžeme dostať financie na materskú školu: vedia preplatiť 100% kúpnej sumy a na novovytvorené miesto v MŠ je dotácia 17 388,- €. Pani starostka mala stretnutie s projektantom, potrebujeme zamerať objekt, spraviť výškopis a polohopis, žiadosť o dotáciu z Plánu obnovy sa podáva už s vysúťažným dodávateľom stavebných prác, to je kameň úrazu, termíny sú tesné, nová budova by musela byť skolaudovaná v októbri 2025, my sme ešte len v prvom kroku – nemáme projektovú dokumentáciu, k jej obstaraniu potrebujeme najprv zamerať budovu, poslanci súhlasili s týmto postupom
- **DHZO** - potrebujeme vyškoliť nových členov zboru, zatiaľ hľadáme 7 členov, môžu byť aj bez trvalého pobytu v obci Arnutovce a musia mať nad 18 rokov
- **Zvyšovanie daní a poplatkov na rok 2024?** - pani starostka oznámila, že bude výpadok zo štátneho rozpočtu na podielových daniach pre obce, preto každá obec hľadá nové príjmy, keďže v tomto roku stúpili aj ceny elektrickej energie, ak chcú poslanci navrhnúť zvýšenie sadzieb daní alebo poplatku za komunálny odpad, alebo napríklad za parkovacie miesta na obecných pozemkoch, tak môžu svoje návrhy predložiť do konca novembra, aby sa stihol pripraviť návrh všeobecne záväzného nariadenia s platnosťou od 1.1.2024
- **Obecné akcie** – mladí sa pýtali, či sa bude organizovať ples v mesiaci január Mikuláš - je ponuka na divadelné vystúpenie v sále alebo pôjdeme dedinou ako minulý rok, pani starostka sa poradí so zástupcom pánom Mgr. Roxerom
- **Výdajníky na pitnú vodu** - práce sú hotové, spoluúčasť obce je cez 5 000,- Eur, celý projekt je cez 30 000,- a to sa platí celé vopred, lebo ide o refundáciu – teda spätné preplatenie nákladov. Pani starostka nechce použiť celý rezervný fond, informovala by sa o možnosti eurofondového úveru, ktorý je určený na takéto preklenovacie obdobia
- **Dopravné pre žiakov ZŠ Letanovce** – je tu zmena, cestovné budú vyplácať len deťom, ktoré majú trvalý pobyt v našej obci, máme tu asi 20 detí, ktoré cestujú do Letanoviec do školy, ale nemajú v našej obci trvalý pobyt, je to potrebné riešiť
- **Dotácie z rozpočtu obce** – podľa VZN je potrebné podať do 15.11.
- **Seniori a jubilanti** – seniori nad 62 rokov dostanú cestoviny, jubilantom sa bude blahoželať
- **Elektronizácia** – na obecnom úrade potrebujeme prepojenie na elektronický úrad online, keďže existujúci systém MINI Dcom končí, za nový štátny systém veľký Dcom sa platí, obecný úrad chce prejsť na riešenie spoločnosti DATALAN, ktorý nám vie všetky služby integrovať

## **K bodu č. 10 Záver**

Pani starostka sa poďakovala prítomným za účasť na OZ.

V Arnutovciach, dňa 2.11.2023

Zapísal: PhDr. Martin Gonda

Zápisnicu overili: Mgr. Peter Roxer  
Anton Greš

Mgr. Zuzana Toporcerová  
starostka obce